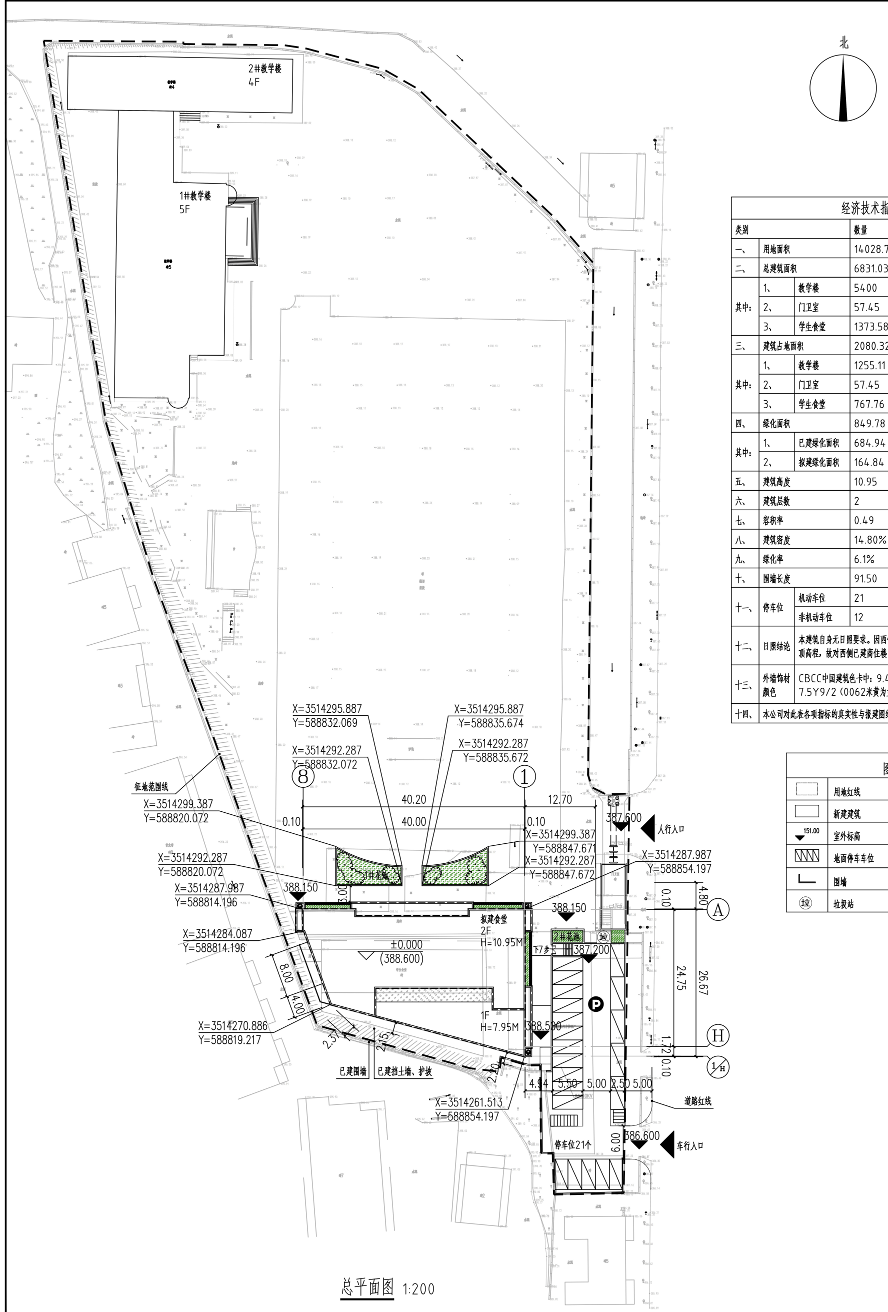
北
2#教学楼
4F
1#教学楼
5F
征地范围线
X=3514295.887
Y=588832.069
X=3514292.287
Y=588832.072
X=3514295.887
Y=588835.674
X=3514292.287
Y=588835.672
8
1
40.20
12.70
0.10
40.00
0.10
X=3514299.387
Y=588820.072
X=3514292.287
Y=588820.072
X=3514287.987
Y=588814.196
X=3514284.087
Y=588814.196
X=3514270.886
Y=588819.217
X=3514299.387
Y=588847.671
X=3514292.287
Y=588847.672
X=3514287.987
Y=588854.197
X=3514261.513
Y=588854.197
1#花池
2#花池
388.150
388.150
387.600
人行入口
3.00
拟建食堂
2F
H=10.95M
±0.000
(388.600)
下7步
387.200
1F
H=7.95M
388.500
8.00
4.00
2.37
2.15
2.20
已建围墙
已建挡土墙、护坡
A
H
1/H
4.80
0.10
24.75
26.67
1.72
0.10
4.94
5.50
5.00
2.50
5.00
道路红线
6.00
386.600
车行入口
停车位21个

总平面图 1:200

经济技术指标

类别			数量	单位	备注
一、	用地面积		14028.74	m^2	合21.04亩
二、	总建筑面积		6831.03	m^2	全部计容
其中：	1、	教学楼	5400	m^2	已建
	2、	门卫室	57.45	m^2	已建
	3、	学生食堂	1373.58	m^2	拟建
三、	建筑占地面积		2080.32	m^2	
其中：	1、	教学楼	1255.11	m^2	已建
	2、	门卫室	57.45	m^2	已建
	3、	学生食堂	767.76	m^2	拟建
四、	绿化面积		849.78	m^2	
其中：	1、	已建绿化面积	684.94	m^2	
	2、	拟建绿化面积	164.84	m^2	
五、	建筑高度		10.95	m	
六、	建筑层数		2	层	
七、	容积率		0.49		
八、	建筑密度		14.80%		
九、	绿化率		6.1%		
十、	围墙长度		91.50	m	新增
十一、	停车位	机动车位	21	个	新增（带充电桩）
		非机动车位	12	个	带充电位
十二、	日照结论	本建筑自身无日照要求。因西侧已建建筑住宅层入口高程高于本建筑屋顶高程，故对西侧已建商住楼日照无遮挡。			
十三、	外墙饰材颜色	CBCC中国建筑色卡中：9.4R5.5/8（0224砖红） 7.5Y9/2（0062米黄为主色调）			
十四、	本公司对此表各项指标的真实性与报建图纸内容的相符一致性负责				

图例

⬚	用地红线	□	原有建筑
□	新建建筑	▽ 151.00 (±0.00)	室内标高
▼ 151.00	室外标高	⟋	测量坐标
▧	地面停车车位	▨	花池花坛
└	围墙	主入口 ▶	入口标识
(垃)	垃圾站	Ⓟ	停车场